

Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „Zákon“)

Vlastník: Obec Libchavy
se sídlem: Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy
zastoupený: Janou Hodovalovou, starostkou obce
IČ: 00038113 DIČ: CZ00038113

(dále jen **vlastník**)

a

Odběratel:
Jméno a příjmení:
Datum narození, IČ:
trvalé bydliště:
odběrné místo:
kontakt (telefon, e-mail)

(dále jen **odběratel**)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek vlastníka - odvádět odpadní vodu z nemovitosti určené k trvalému bydlení a z domácnosti, a na to navazující závazek odběratele - odpadní vody vypouštět do veřejné kanalizace a za plnění vlastníka dle této smlouvy zaplatit dohodnutou cenu.

Práva a povinnosti obou stran se řídí platnou právní úpravou vodohospodářského práva, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jeho prováděcími předpisy.

2. Vymezení základních pojmů

Obec Libchavy je vlastníkem veřejné splaškové kanalizace. K zajištění závazků dle této smlouvy je oprávněn využít třetí osobu (provozovatele).

Odběratel je vlastníkem nebo podílovým spoluvlastníkem pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci. Adresa pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci uvedená v této smlouvě, je **místem plnění** a současně jediným předávacím místem odvádění odpadních vod dle této smlouvy.

II. ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD VEŘEJNOU KANALIZACÍ

1. Předmět odvádění

Předmětem odvádění jsou pouze splaškové odpadní vody, odváděné do kanalizace kanalizační přípojkou ve vlastnictví odběratele.

Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

2. Limit odváděné odpadní vody, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod

Pokud není přílohou této smlouvy stanoveno jinak, limit odváděné vody je dán kapacitou kanalizační přípojky, s níž byl odběratel seznámen. Kapacita kanalizační přípojky byla stanovena na základě potřeb odběratele.

Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace.

Míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána obecným kanalizačním řádem platným pro území obce.

3. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) stočného.

4. Neoprávněné vypouštění odpadních vod

Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,

v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,

pokud odběratel vypouští do veřejné kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality,

při převodu práva ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu vlastníka,

při zjištění napojení na veřejnou kanalizaci bez souhlasu vlastníka nebo při umožnění napojení další osoby.

Odběratel je povinen uhradit vlastníkovu ztrátu způsobenou neoprávněným vypouštěním odpadních vod vypočtené dle Vyhlášky.

Vlastník je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací v případech vymezených v článku 4. této smlouvy a v Zákoně.

III. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1. Povinnosti odběratele

Odběratel je na základě této smlouvy povinen:

odvádět odpadní vodu podle této smlouvy a platit sjednané stočné,

održovat předpisy týkající se odvádění vod do veřejné kanalizace,

bez zbytečného odkladu informovat vlastníka o všech změnách údajů a skutečností významných pro uskutečňování odběrů podle této smlouvy,

umožnit zaměstnancům nebo zmocněným osobám vlastníka (provozovatele) přístup k místu plnění (odběrnímu místu) k vodoměru, za účelem kontroly, zjišťování a odstraňování poruch na veřejné kanalizaci a odečtu stavu měřidel.

2. Povinnosti vlastníka

Vlastník je povinen provozovat kanalizaci v souladu s právními předpisy, kanalizačním řádem, podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů a v souladu s uzavřenou smlouvou.

V případě přerušování odvádění odpadní vody (živelní pohroma, havárie kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku) je vlastník povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod.

3. Omezení a přerušování odvádění odpadních vod

Vlastník je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

Vlastník je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení:

při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,

nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že může být ohroženo zdraví a bezpečnost osob nebo může být způsobena škoda na majetku,

neumožní-li odběratel vlastníkovu nebo provozovatelu přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace,

bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,

neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné vlastníkem nebo provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny, při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů, v dalších Zákonem vymezených případech.

4. Ceny stočného, jejich fakturace a placení

Vlastník má právo na úplatu za odvádění odpadních vod (dále jen "stočné"). Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Stočné má jednosložkovou formu.

Ceny stočného jsou stanoveny vlastníkem v souladu s cenovými předpisy. Při stanovení ceny vychází vlastník z příslušných obecně závazných předpisů, které usměrňují tvorbu stočného. Vlastníkovi se sjednává právo měnit jednostranně takto stanovené ceny v mezích platných právních předpisů regulujících cenu stočného s tím, že změna ceny musí být vždy min. 30 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou.

Smluvní strany se tímto dohodly na úhradě stočného prostřednictvím měsíčních zálohových plateb s vyúčtováním jedenkrát ročně na základě zúčtovacích dokladů. Jakýkoli jiný způsob úhrady bude předmětem samostatné dohody, která bude jako příloha součástí této smlouvy.

V případě prodlení odběratele s úhradou plateb je provozovatel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Cena stočného bude vyhlášována vždy vyvěšením na internetových stránkách vlastníka.

5. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.

Ukončit platnost této smlouvy lze buď na základě vzájemné dohody obou smluvních stran nebo výpovědí ze strany odběratele, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet ode dne následujícího po jejím doručení vlastníka.

Vlastník je oprávněn vypovědět smlouvu s platností ke dni doručení výpovědi odběrateli, dojde-li v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 písm. b) až g) Zákona k přerušení odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací, nedodrží-li odběratel vlastníkem stanovený termín odstranění nedostatků, které jsou v souladu se zákonem a ujednáními této smlouvy posuzovány jako důvody k přerušení odvádění vod. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je vlastník po odstranění nedostatků na žádost odběratele učiněnou formou nové přihlášky k odvádění, povinen uzavřít s odběratelem novou smlouvu o odvádění odpadních vod.

Vlastník tímto informuje odběratele v souladu s § 11 a odběratel dává tímto v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, vlastníkovi jako správci údajů souhlas ke shromažďování osobních údajů odběratele v rozsahu dle této smlouvy a jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod v souladu se Zákonem a s ním souvisejícími předpisy, a to po celou dobu platnosti této smlouvy poměru a dále po dobu nutnou v souladu s příslušnými právními předpisy pro jejich uchování.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že případná změna jména provozovatele během účinnosti této smlouvy neznamená změnu nebo zánik těchto smluvních vztahů.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou souhlasných vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Libchavách dne

Za vlastníka:

Jana Hodovalová, starostka obce

Za odběratele: